

表19 中古マンションの市区町村別成約状況[2019年度]

* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	地域	所在地	件数 (件)	m ² 単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m ²)	築年 (年)	取扱高 (億円)	
中部圏全体			5,882	26.85	1,994	74.28	22.82	1,173.1	
富山県		富山市	76	23.49	1,670	71.09	20.15	12.7	
		高岡市	14	19.67	1,358	69.05	21.86	1.9	
		砺波市	2	17.22	1,030	59.83	24.08	0.2	
合計			92	22.81	1,609	70.54	20.50	14.8	
石川県		金沢市	185	23.94	1,626	67.92	23.95	30.1	
		七尾市	1						
		小松市	6	19.51	1,312	67.22	23.17	0.8	
		白山市	3	10.33	583	56.49	30.25	0.2	
		野々市市	11	18.12	1,252	69.08	22.86	1.4	
		津幡町	2	14.56	825	56.66	23.79	0.2	
		内灘町	1						
合計			209	23.17	1,563	67.44	24.04	32.7	
福井県		福井市	23	24.26	1,719	70.84	20.54	4.0	
		敦賀市	2	17.38	990	56.96	23.67	0.2	
合計			25	23.81	1,660	69.73	20.79	4.2	
岐阜県		岐阜市	85	23.20	1,812	78.11	19.53	15.4	
		大垣市	7	15.33	1,121	73.12	25.26	0.8	
		多治見市	2	15.62	1,150	73.61	25.17	0.2	
		中津川市	1						
		羽島市	2	15.27	1,140	74.67	23.71	0.2	
		恵那市	1						
		各務原市	29	18.16	1,485	81.76	19.93	4.3	
		可児市	4	12.75	1,015	79.63	27.38	0.4	
		瑞穂市	1						
		下呂市	2	8.57	690	80.49	26.58	0.1	
		北方町	3	13.15	905	68.83	27.39	0.3	
	合計			137	20.55	1,606	78.14	20.75	22.0
	静岡県	静岡市	葵区	69	31.75	2,116	66.66	22.75	14.6
駿河区			67	27.73	2,020	72.85	20.58	13.5	
清水区			22	22.36	1,675	74.91	20.34	3.7	
合計			158	28.60	2,014	70.43	21.50	31.8	
浜松市		中区	97	26.22	1,884	71.85	22.81	18.3	
		東区	19	18.23	1,202	65.92	24.17	2.3	
		西区	8	18.84	1,361	72.24	26.77	1.1	
		南区	6	8.91	682	76.54	35.51	0.4	
		北区	4	12.16	538	44.19	35.73	0.2	
		合計	134	23.60	1,662	70.42	24.32	22.3	
静岡県他		沼津市	34	18.19	1,243	68.35	24.54	4.2	
		熱海市	322	25.51	1,685	66.06	24.90	54.3	
		三島市	16	27.45	2,029	73.93	16.58	3.2	
		伊東市	10	10.18	721	70.83	31.75	0.7	
		富士市	18	20.60	1,486	72.12	19.39	2.7	
		焼津市	10	19.23	1,419	73.79	16.96	1.4	
		藤枝市	10	24.98	1,910	76.46	16.81	1.9	
		御殿場市	6	19.88	1,393	70.04	23.21	0.8	
		袋井市	3	21.15	1,553	73.43	13.61	0.5	
		裾野市	4	21.89	1,708	77.99	13.47	0.7	
		湖西市	1						
		菊川市	1						
		伊豆の国市	5	5.80	336	57.97	29.04	0.2	
		南伊豆町	1						
		函南町	6	12.80	1,022	79.84	21.00	0.6	
		清水町	1						
		長泉町	16	34.41	2,798	81.31	10.83	4.5	
合計			464	24.16	1,643	68.02	21.48	76.2	
合計			756	25.01	1,724	68.95	22.22	130.3	
愛知県	名古屋市	千種区	376	39.07	3,136	80.26	22.80	117.9	
		東区	239	38.00	2,685	70.67	23.44	64.2	
		北区	120	27.38	2,035	74.31	23.49	24.4	
		西区	129	32.14	2,402	74.75	19.36	31.0	
		中村区	69	30.60	1,845	60.31	23.15	12.7	
		中区	335	43.34	2,614	60.32	23.26	87.6	
		昭和区	200	36.90	3,030	82.12	22.17	60.6	
		瑞穂区	122	35.51	2,836	79.87	20.36	34.6	
		熱田区	93	32.42	2,433	75.05	20.81	22.6	
		中川区	110	22.64	1,705	75.29	22.91	18.8	
		港区	104	18.69	1,384	74.02	23.51	14.4	
		南区	92	21.74	1,580	72.67	26.78	14.5	
		守山区	159	19.99	1,507	75.42	25.66	24.0	
		緑区	160	24.06	1,823	75.78	25.50	29.2	
		名東区	207	31.11	2,363	75.95	23.80	48.9	
		天白区	182	27.43	2,054	74.88	25.74	37.4	
	合計			2,697	32.25	2,383	73.89	23.32	642.7
	愛知県他	豊橋市	50	24.36	1,912	78.46	17.96	9.6	
		岡崎市	163	21.53	1,695	78.72	22.29	27.6	
		一宮市	139	18.28	1,373	75.08	24.98	19.1	
		瀬戸市	52	15.12	1,242	82.13	22.32	6.5	
		半田市	50	16.68	1,336	80.07	21.25	6.7	
		春日井市	132	18.66	1,447	77.55	25.91	19.1	
		豊川市	6	12.31	948	77.01	29.65	0.6	
		津島市	24	11.79	859	72.81	27.22	2.1	
		刈谷市	90	24.78	1,939	78.27	21.08	17.5	
	合計								

表19 中古マンションの市区町村別成約状況[2019年度]

* 件数が1件の場合は、価格や面積などの物件属性は空白としています

県	地域	所在地	件数 (件)	m単価 (万円)	価格 (万円)	専有面積 (m)	築年 (年)	取扱高 (億円)
		豊田市	165	25.72	2,000	77.76	20.30	33.0
		安城市	126	26.28	2,055	78.17	20.89	25.9
		西尾市	7	21.12	1,530	72.43	27.22	1.1
		蒲郡市	16	24.57	1,543	62.81	16.64	2.5
		大山市	12	21.08	1,729	82.03	19.49	2.1
		常滑市	8	13.19	1,024	77.62	23.32	0.8
		江南市	34	13.65	976	71.46	29.79	3.3
		小牧市	65	15.81	1,247	78.86	23.72	8.1
		稲沢市	31	19.91	1,598	80.25	21.56	5.0
		東海市	35	25.74	2,056	79.89	19.08	7.2
		大府市	35	29.03	2,255	77.68	20.87	7.9
		知多市	13	19.68	1,502	76.33	22.44	2.0
		知立市	43	21.52	1,593	74.03	26.86	6.8
		尾張旭市	57	17.47	1,363	78.02	25.13	7.8
		高浜市	4	17.02	1,287	75.62	30.28	0.5
		岩倉市	19	20.01	1,578	78.88	23.97	3.0
		豊明市	23	20.04	1,506	75.15	22.22	3.5
		日進市	60	24.12	2,056	85.25	21.96	12.3
		愛西市	4	12.09	944	78.11	26.63	0.4
		清須市	14	19.31	1,416	73.31	25.27	2.0
		北名古屋	27	24.70	1,945	78.74	22.40	5.3
		弥富市	4	20.16	1,590	78.85	21.92	0.6
		みよし市	26	20.58	1,676	81.44	23.30	4.4
		あま市	13	12.89	983	76.23	25.58	1.3
		長久手市	77	31.13	2,623	84.24	15.75	20.2
		東郷町	22	13.58	1,043	76.83	27.96	2.3
		豊山町	4	20.00	1,650	82.51	19.47	0.7
		扶桑町	3	12.61	1,217	96.51	22.81	0.4
		大治町	5	15.70	1,066	67.88	24.13	0.5
		蟹江町	22	16.54	1,346	81.39	23.61	3.0
		阿久比町	14	9.70	547	56.41	39.48	0.8
		東浦町	13	16.02	1,244	77.63	25.03	1.6
		南知多町	40	10.20	571	56.01	27.70	2.3
		美浜町	2	9.12	415	45.50	31.42	0.1
		武豊町	2	18.48	1,405	76.05	16.13	0.3
		幸田町	4	24.99	2,028	81.14	16.75	0.8
		合計	1,755	21.18	1,641	77.49	22.76	288.0
合計			4,452	27.76	2,091	75.31	23.10	930.7
三重県		津市	34	23.60	1,820	77.11	19.51	6.2
		四日市市	88	23.84	1,848	77.51	20.19	16.3
		伊勢市	4	26.60	2,138	80.37	13.96	0.9
		松阪市	9	20.27	1,617	79.74	16.37	1.5
		桑名市	45	27.05	2,185	80.77	17.61	9.8
		鈴鹿市	25	16.34	1,220	74.66	21.34	3.0
		川越町	6	15.36	1,275	83.02	17.96	0.8
合計			211	23.30	1,820	78.11	19.40	38.4